



THISTED KOMMUNE

Landbrug og Natur

28. januar 2026

SagsID.: 06.11.01-A08-2-24

Medarbejder: julber

Udledningstilladelse til udledning af tag- og overfladevand til Klitmøller Å, ved Sandskudevej, Klitmøller, matr. 33l, 33m, 33n, 33o, 33p, 33q, 33r, 33s, 33t, 33u, Klitmøller Huse, V. Vandet.

Indholdsfortegnelse:

1 Kommunens tilladelse og vilkår

1.1 Tilladelse

1.2 Vilkår for tilladelsen

2 Klagevejledning

3 Bygge- og anlægsarbejder

4 Grundlaget for kommunens afgørelse

4.1 Lovgrundlag

4.2 Partshøring

4.3 Beskrivelse af sagen

4.4 Beskrivelse af vandområdet

4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder

4.6 Vurdering af miljømæssig belastning

5 Thisted kommunes bemærkninger

5.1 Tilsyn

5.2 Krav til udledning

5.3 Generelt

Bilag:

Bilag 1: Oversigtskort med udledningspunkt.

Bilag 2: Projektoversigt fra ansøgning.

Kopi er sendt til:

Embedslægerne Nordjylland: senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk, dnthy-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskeren.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk

NOAH: noah@noah.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk

Thisted Museum: ark@museumthy.dk

Sweco A/S: Att: marianne.halkjar@sweco.dk

Tilladelsen annonceres på Thisted kommunes hjemmeside d. 28. januar 2026

1 Kommunens tilladelse og vilkår

1.1 Tilladelse

Sweco Danmark A/S har på vegne af Orla Møller Andersen ansøgt om tilladelse til udledningen for tag- og overfladevand fra kommende forsinkelsesbassin opført på matr.nr. 33t Klitmøller Huse, V. Vandet.

Thisted kommune modtog ansøgningen den 03. november 2025, og den reviderede ansøgning d. 26 januar 2026.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens¹ § 28 meddeler Thisted Kommune hermed ejendommen matr. 33l, 33m, 33n, 33o, 33p, 33q, 33r, 33s, 33t, 33u, Klitmøller Huse, V. Vandet tilladelse til udledning af tag- og overfladevand via forsinkelsesbassin fra et ca. oplandsareal på 0,94 til Klitmøller Å. Udløbets placering vil være:

UTM 32U N6321669, E470237 (udløb til Klitmøller å)

1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger angivet i indsendte ansøgning. Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Generelt

1. Der må kun udledes tag- og overfladevand.
2. Tilladelsen er gældende fra den d. 28. januar 2026.
3. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet indenfor 3 år fra gældende dato.
4. Det er en forudsætning for tilladelsen, at ansøger sikrer, at de fornødne tilladelser/aftaler med lodsejere mv. indgås inden projektstart, herunder for eksempelvis landzone-tilladelse.
5. Alt vand fra det angivne opland skal afledes til Klitmøller Å via forsinkelses bassin.
6. Det samlede bassinvolumen for forsinkelsesbassinet skal som minimum være 332 m³.
7. Den samlede udledning fra må ikke overskride mere end 1 l/sek/ha.
8. Overløbshyppigheden må maksimalt være hvert 10. år. Såfremt denne overskrides, skal der foretages foranstaltninger for at reducere overløbshyppigheden.

¹ LBKG nr. 1742 af 22/12/2025

9. Der skal træffes foranstaltninger som sikrer olieudskillelse inden overfladevandet når udledningspunktet. Det skal endvidere sikres, at der i forbindelse med udløb ikke sker ophvirvling af sedimenterede stoffer lige som ind- og udløbet med sten skal sikres mod erosion. Der skal etableres regulerings og/eller afspærringsanordninger, så bassinet kan anvendes til opsamling af spildevand o.l. ved forureningsuheld.
10. Ved oprensning af bassinerne skal slam samt evt. olie- og benzinrester bortskaffes som farligt affald jf. Thisted Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.
11. Bassinet skal jævnligt efterses og evt. oprenses.
12. Bortskaffelse af oprenset materiale skal ske efter Thisted kommunes anvisning.
13. Udledningen må ikke give anledning til forringelse af badevandskvalitet og miljøtilstanden i nedstrøms liggende miljømålsatte vandområder. Indholdet af zink og kobber, samt andre miljøfremmede stoffer i det udledte vand må på ingen tidspunkter overskride de til enhver tid gældende grænseværdier.
14. Der må ikke udledes sand og/eller slam der giver anledning til aflejringer i vandområdet.
15. Udledningen må ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet, på brinker og omkring udløbet
16. Udledningen må ikke give anledning til gene for naboer eller oversvømmelse af arealerne omkring vandområdet.
17. Bygherre (ejer af ejendommen) er ansvarlig for drift og vedligehold af bassin, pumpe og udløbsbygværk.
18. Der skal træffes foranstaltninger som sikrer olieudskillelse inden grundvandet når udledningspunktet. Det skal endvidere sikres, at der i forbindelse med udløb ikke sker ophvirvling af sedimenterede stoffer.
19. Udledningen må ikke medføre flydestoffer eller skum på vandløbsoverfladen eller på vandløbsbrinkerne.
20. Udledningen må ikke give anledning til forringelse af badevandskvalitet og miljø tilstanden i nedstrøms liggende miljømålsatte vandområder. Indholdet af ferrojern må maksimalt være 0,2 mg/l. Indholdet af andre miljøfremmede stoffer i det udledte vand må på ingen tidspunkter overskride de til enhver tid gældende grænseværdier. Overskrides værdierne skal Thisted kommune kontaktes og der skal projekteres tiltag der minimere indholdet af ferrojern eller MFS.
21. Uheld eller spild, der kan give en øget afledning af vand eller forurenende stoffer, skal omgående indberettes til tilsynsmyndigheden, Thisted kommune.
22. Hvis kommunen finder at der sker en uacceptabel påvirkning af vandløbskvaliteten, kan udledningstilladelsen revurderes og de meddelte vilkår ændres og tilføjes.

23. Bygherre er forpligtiget til at oplyse kommende ejere af ejendommen om vilkårene i denne tilladelse.

2 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. En klage skal således være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen).

Ansøger kan klage over afgørelsen. Ejer kan klage over afgørelsen. Offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger med væsentlig interesse i afgørelsen er klageberettiget efter Naturbeskyttelsesloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage skal være indsendt til klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den relevante myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis der bliver klaget, giver kommunen ansøger besked. Giver klagen ikke anledning til, at kommunen ændrer sin afgørelse, sender kommunen inden 3 uger sagens akter og kommunens bemærkninger videre via Klageportalen. Samtidig vil parterne i sagen blive orienteret herom i Klageportalen. Parterne har herefter 3 uger til at afgive bemærkninger i Klageportalen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.

Gebyr for klage

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private personer og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, og skal betales ved indgivelsen af klagen. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i sin klage.

Gebyrordningen er beskrevet i BEK nr. 132 af 30/01/2017. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: naevneneshus.dk.

3 Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jf. § 96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen.

Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

4 Grundlaget for kommunens afgørelse

4.1 Lovgrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

- § 17 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 532, dateret 27. Maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- § 28 i lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025.
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. August 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.
- Justitsministeriets forvaltningslov, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014.

4.2 Partshøring

Thisted Kommune, Plan- og Miljøafdelingen har vurderet, at der ikke er parter i sagen der skal høres inden tilladelsen meddeles.

4.3 Beskrivelse af sagen

I forbindelse med byggemodning og etablering af befæstede arealer har Sweco A/S, på vegne af ejerne af ejendommene Sandskudevej 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 og 24, 7700 Thisted søgt om en udledningstilladelse at overfladevand via forsinkelsesbassin til Klitmøller Å.

Projektet omfatter 10 parcelgrunde á 9 boliger samt et regnvandsbassin på matr.nr. 33t. Det samlede opland er 0,94 ha. Terrænet er generelt fladt og lavtliggende med højt grundvandsspejl, hvilket medfører, at projektet bygger på 1 hovedgreb således:

Nedsivningskapaciteten i området er som følge af det høje og varierende sekundære grundvandsspejl skiftende, og dimensioneringsmæssigt er der således ikke regnet med nedsivning, men alene med tilbageholdelse i forsinkelsesbassin på matr.nr 33t med neddrøsling til 1 l/sek/ha, ved en gentagelsesperiode på 10 år (T10-regn) og sikkerhedsfaktor 1,3 skal der bruges et samlet forsinkelsesvolumen på minimum 332 m³. Der er regnet med en tilladt afstrømning på 1 l/s/ha. Den hydrologiske reduktionsfaktor sættes til 0,9.

4.4 Beskrivelse af vandområdet

Udledningen af overfladevand sker til det offentlige vandløb Klitmøller å. Klitmøller Å er målsat "God økologisk tilstand" i Vandområdeplan 2021-2027 og beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Der er i 2017 iværksat og realiseret vandløbsrestaureringsindsatser i Klitmøller Å.

4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder

Der sker ikke udledning til områder der er beliggende i internationalt beskyttelsesområde. Internationale naturbeskyttelsesområder er en samlebetegnelse for habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Hvert internationalt naturbeskyttelsesområde består af et eller flere af disse særligt udpegede områder. Natura 2000 er en fælles betegnelse for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder. Generelt benyttes betegnelsen "Natura 2000-områder".

Udledning af overfladevand og grundvand kan påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, bl.a. som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb. Det gælder også for næringssalte, der udledes til f.eks. kystnære farvande.

4.6 Vurdering af miljømæssig belastning

Før overfladevandet udledes til Klitmøller Å, har regnvandet været igennem sandfang og forsinkelsesbassin. Der sker en vis rensning af regnvandet i bassinet ved at næringsstofferne bundfældes, bindes til det bundfældede materiale.

Klitmøller Å er registreret som et §3-vandløb i henhold Naturbeskyttelsesloven.

Udledningen vurderes ikke at ville ændre tilstanden i bækken, idet:

- Udledningen sker til forsinkelsesbassin og før det ledes videre til Klitmøller Å.
- Udledningen bliver udjævnet, idet bassinet vil fungere som et forsinkelsesbassin.
- Udledningen er begrænset således at den kun svagt overstiger naturlig afstrømning fra området.

Klitmøller Å er klassificeret som et offentligt vandløb. Den årlige udledte vandmængde bliver som nævnt udledt jævnt gennem forsinkelsesbassin før det ledes ud til Klitmøller Å, og vurderes derfor ikke at give anledning til yderligere hydrauliske problemer, såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Det vurderes, at etableringen af et forsinkelsesbassin på matr.nr 33t, Sandskudevej Klitmøller Huse, V. Vandet, ikke vil påvirke miljøet i negativ retning. Ved etablering af bassinet vurderes det, at udledningen af miljøbelastende stoffer sammen med nedsættelse af den hydrauliske belastning vil udgøre en status quo effekt på vandmiljøet i Klitmøller Å. Den eksisterende vandløbsmålsætning vurderes med tiltagene at kunne overholdes. Ved eventuelle uheld kan pumpen slukkes.

5 Thisted kommunes bemærkninger

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og på bilag. Hvis der sker ændringer i projektet, der har betydning for udledningen, som f.eks. udvidelse af befæstede arealer, ændring eller nedlæggelse af udløb/bygværker, skal der ansøges om ny udledningstilladelse.

Regnvand bør håndteres med LAR-løsninger herunder regnbede, vandrender, grøfter og permeable belægninger. Thisted kommune vurderer at der er benyttet de bedst tænkelige og mulige virkemidler til afledning- og nedsivning af vand i området. Dette er dog problematisk i pågældende område grundet det høje grundvandsspejl.

Det skal videre bemærkes at det jf. vilkår 13, kan være problematisk med tagrender af zink eller kobber. Der er givet lov til en udledning på maks. 1 l/sek/ha med udgangspunkt i følgende forhold:

Vandløbsmyndigheden ved Thisted kommune har den 18. januar 2019 udtalt sig om byggemodningen og eventuelt overfladevandsproblematik vedrørende området ved Sandskudevej (den modsatte side af Vangvej). " Mht. projektområdet kan vi konstatere at det er en lavtliggende eng med tuer. Området er med meget stor sandsynlighed påvirket af højlæggende grundvandsstand. Vi vil generelt ikke anbefale at lave bebyggelse på sådant et område. Overfladevand skal afledes lokalt på matriklen, hvilket kan give problemer, da høj grundvandsstand gør at man ikke kan nedsive og dermed komme af med vandet". Den samme udtalelse er gældende for byggemodning ved Peder Hausgaards Vej

5.1 Tilsyn

Tilsynsmyndighed

Thisted kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed for private udledninger af spildevand og overfladevand.

Forhold omkring udløbet

Udledningen må jvf. vilkår 15 ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet eller på brinker. I enkelte tilfælde kan der i vandområdet ses tegn fra udledningen, uden at der er tale om uæstetiske forhold. I vurderingen af om en udledning medfører uæstetiske forhold indgår følgende forhold: mængden af ristestof, slamaflejringer, lammehaler, bakterie-belægninger, fedt/olie, korn samt omfanget af erosion.

5.2 Krav til udledningen

Ansøgningens forudsætninger

Det er vigtigt at understrege, at udledningpunkterne skal angives for udledningen. Det er i disse punkter, der er meddelt tilladelse til udledning. Såfremt udløbene flyttes, er der tale om en ny situation, som skal vurderes.

Der er knyttet et areal til udledningen. Såfremt dette areal ændres, skal der søges om en ny tilladelse, da dette vil ændre den udledte mængde.

5.3 Generelt

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Thisted Museum, Tlf. 97 92 05 77. Jf. Museumslovens² § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

Thisted Kommune vurderer, at denne tilladelse er meddelt i overensstemmelse med Vandområdeplan 2021-2027.

Thisted Kommune vurderer endvidere at udledningen ikke vil have indvirkning på nogle af de relevante planter, naturtyper og dyr som området er udpeget for at beskytte, såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 24 60 56 18 eller e-mail julber@thisted.dk.

Med venlig hilsen

Julie Hansen Bergstedt
Vandløbssagsbehandler

Bilag 1: Oversigtskort med udledningspunkt.
Bilag 2: Projektoversigt fra ansøgning.

² LBKG nr. 1017 af 07/07/2025



Bilag 1



Bilag 2